

Medius d.o.o., 20207 Mlini, Put za Petraču 16, Mlini, OIB: 78225674173, koje zastupa direktor Pero Jahud (u daljnjem tekstu: **Podzakupodavac**)

i

**AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge u stečaju**, Split (Grad Split), Gundulićeva 22, OIB: 98862970595, koje zastupa stečajna upraviteljica Antonia Ljubenko (u daljnjem tekstu: **Podzakupnik**)

(zajedno u daljnjem tekstu: **Ugovorne strane**, a svaka zasebno: **Ugovorna strana**)

zaključili su dana 14.03.2026. godine sljedeći:

### **ANEKS UGOVORA O PODZAKUPU ZEMLJIŠTA** (u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

#### **Članak 1.**

Ugovorne strane uvodno utvrđuju da su dana 14.10.2025. sklopile Ugovor o podzakupu zemljišta na određeno vrijeme od 5 mjeseci (dalje u tekstu: „Ugovor / Ugovor o podzakupu zemljišta“) te ovim putem produljuju trajanje predmetnog podzakupa zemljišta i mijenjaju članak 5. predmetnog Ugovora o podzakupu zemljišta na način da isti sada glasi:

*„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor zaključuje na određeno vrijeme i to do donošenja odluke skupštine vjerovnika o prestanku podzakupa, odnosno do donošenja rješenja o (ne)prihvatanju stečajnog plana ili do trenutka prodaje odnosno bilo kakvog raspolaganja opremom u stečajnom postupku koji se vodi nad Podzakupnikom pred Trgovačkim sudom u Splitu, pod poslovnim brojem St-93/2025.“*

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ugovor o podzakupu zemljišta u njegovim preostalim dijelovima ostaje na snazi u potpuno neizmijenjenom obliku, osim u dijelu u kojem bi to bilo protivno svrsi i sadržaju ovog Aneksa.

#### **Članak 2.**

Ovaj Aneks sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, za svaku od Ugovornih strana po 1 (jedan) primjerak.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Aneks stupa na snagu s danom 14. ožujka 2026. godine.

Ugovorne strane ovime izjavljuju da su upoznate s pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Aneksa, te da ista prava i obveze potpisom istog prihvaćaju.

U Splitu, 14.03.2026. godine

PODZAKUPODAVAC  
Medius d.o.o

  
\_\_\_\_\_  
Pero Jakuć d.o.o.  
Član uprave **ETRAČA**

PODZAKUPNIK  
AQUA MONT SERVICE d.o.o. za usluge u stečaju

  
\_\_\_\_\_  
Antonija Ljubenko  
Stečajna upraviteljica